

Årsredovisning

för

Kryddörtens Samfällighetsförening

717909-1793

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Handwritten signature and initials

Styrelsen för Kryddörtens Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse 2022

Föreningen

Kryddörtens Samfällighetsförening består av 48 medlemmar. Anläggningen omfattar Kvartersegata, Gång- och cykelväg samt gatubelysning.

Styrelse

Styrelsen har under verksamhetsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 bestått av:

| |
|---|
| Ordinarie ledamot under verksamhetsåret 2021 |
| Urban Stenqvist Ordförande hela verksamhetsåret |
| Pamela Ciardella Kassör hela verksamhetsåret |
| Petter Andersson sekreterare hela verksamhetsåret |
| |
| Ordinarie suppleant under verksamhetsåret 2021 |
| Ann-Sofie Sellergren hela verksamhetsåret |

Revisor

Anna Borgström (fd Klepic)

Firmateckning

Samfälligheten tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Verksamhet, ekonomi och framtida utveckling

Styrelsen har under perioden 2022-01-01 – 2022-12-31 genomfört 2 + 2 st. protokollförda möten samt hållit årsstämma för 2021 med efterföljande konstituerande möte.

Samfällighetsföreningen har under perioden 2022-01-01 – 2022-12-31 fortsatt varit ansvarsförsäkrad via Länsförsäkringar samt fortsatt varit kund hos Öresundskraft för el abonnemang. Kontrakt för underhåll av grusgångar är fortsatt med Accuratus Förvaltning och organisationsutveckling tom 2022-12-31. Föreningen kommer fortsätta att nyttja Sydschakt för sopning samt snöröjning av vägar. Ett seriebyte och reparation av gatubelysning har skett via Kraftringen. Ingen ny valberedning valdes inför stämma 2023.

Resultaträkning

2021

2022

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a date "7/5/22" and initials.

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Medlemsavgifter | 149 988 | 149 998 |
| Återbäring Länsförsäkringar | 0 | 0 |
| Totala intäkter | 149 988 | 149 998 |
| Föreningens kostnader | | |
| Underhåll inkl. snöröjning & väglampor | -18 834 | -27 298 |
| El | -18 009 | -27 841 |
| Försäkring | -2 000 | -2 000 |
| Bankavgifter | -1 336 | -1 330 |
| Styrelsearvoden netto | -18 200 | -17 500 |
| Lokalhyra för årsmöte | -1000 | -1 000 |
| Domän kryddortden.se | -281 | -186 |
| Korrigerad kostnadsränta | -1490* | -1* |
| Övrigt | -2 080** | -0 |
| Extra skattinbetalning | | -645 |
| Skatt & arbetsgivaravgifter | -12 948 | -15 355 |
| Totala utgifter | -76 178 | -93 156 |
| (utan bankavgift) | | |
| Årets resultat | +73 810 kr | +56 842 kr |

Balansräkning

Tillgångar

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Kortfristiga fordringar | 0 | 0 |
| Kassa och bank | 406 280 | 446 391 |
| Ränta | | 699 |
| Summa tillgångar | 406 280 | 447 090 |

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Underhåll/förnyelsefond | 363 421 | 444 120 |
| Fritt eget kapital | 42 858 | 2 970 |
| Summa eget kapital | 406 280 | 447 090 |

Handwritten signature and date: 2015-12-15

Kortfristiga skulder

Summa skulder

0

0

Summa eget kapital och skulder

406 280

447 090

*= För lite inbetald skatt under föregående år

**= Toner samt avskedsgåva till tidigare styrelseledamot

Helsingborg 2023-01-20



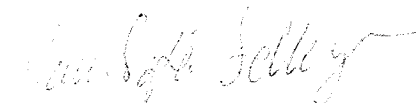
Urban Stenqvist
Ordförande



Pamela Ciardella
Kassör



Petter Andersson
Ledamot



Ann-Sofie Sellergren
Suppleant

Revisorspåteckning



Anna Borgström
Revisor