

Årsredovisning

för

Kryddörtens Samfällighetsförening

717909-1793

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen för Kryddörtens Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Förvaltningsberättelse 2021

Föreningen

Kryddörtens Samfällighetsförening består av 48 medlemmar. Anläggningen omfattar Kvartersgata, Gång- och cykelväg samt gatubelysning.

Styrelse

Styrelsen har under verksamhetsåret 2021-01-01 – 2021-12-31 bestått av:

Ordinarie ledamot under verksamhetsåret 2021
Urban Stenqvist Ordförande hela verksamhetsåret
Pamela Ciardella Kassör hela verksamhetsåret
Christoffer Martinsson sekreterare första halvan av verksamhetsåret
Petter Andersson sekreterare andra halvan av verksamhetsåret
Ordinarie suppleant under verksamhetsåret 2021
Erik Fjordgren första halvan av verksamhetsåret
Ann-Sofie Sellergren andra halvan av verksamhetsåret

Revisor

Anna Borgström (fd Klepic)

Firmateckning

Samfälligheten tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Verksamhet, ekonomi och framtida utveckling

Styrelsen har under perioden 2021-01-01 – 2021-12-31 genomfört 2 + 2 st. protokollförda möten samt hållit årsstämma för 2020 med efterföljande konstituerande möte.

Samfällighetsföreningen har under perioden 2021-01-01 – 2021-12-31 fortsatt varit ansvarsförsäkrad via Länsförsäkringar samt fortsatt varit kund hos Öresundskraft för el abonnemang. Kontrakt för underhåll av grusgångar är fortsatt med Accuratus Förvaltning och organisationsutveckling. Föreningen kommer fortsätta att nyttja Sydschakt för sopning samt snöröjning av vägar. Ingen ny valberedning valdes inför stämma 2022.

Resultaträkning	2021	2020
Medlemsavgifter	149 988	149 998
Återbäring Länsförsäkringar	0	158
Totala intäkter	149 988	150 146
Föreningens kostnader		
Underhåll inkl. snöröjning & väglampor	-18 834	-11 827
El	-18 009	-18 022
Försäkring	-2 000	-2 000
Bankavgifter	-1 336	-1 300
Styrelsearvodet netto	-18 200	-17 500
Lokalhyra för årsmöte	-1000	-1 000
Domän kryddortden.se	-281	-269
Korrigerad kostnadsränta	-1490*	
Övrigt	-2 080**	
Skatt & arbetsgivaravgifter	-12 948	-15 355
Totala utgifter	-76 178	-67 183
Årets resultat	+73 810 kr	+82 963 kr

Balansräkning

Tillgångar

Kortfristiga fordringar	0	0
Kassa och bank	406 280	334 715
Summa tillgångar	406 280	334 715

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Underhåll/förnyelsefond	363 421	283 421
Fritt eget kapital	42 858	51 293
Summa eget kapital	406 280	334 715

Kortfristiga skulder

Styrelsearvode	18 200	17 500
----------------	--------	--------

Summa skulder	18 200	17 500
----------------------	---------------	---------------

Summa eget kapital och skulder	388 080	317 215
---------------------------------------	----------------	----------------

*= För lite inbetald skatt under föregående år

**= Toner samt avskedsgåva till tidigare styrelseledamot

Helsingborg 2022-01-13

Urban Stenqvist
Ordförande

Pamela Ciardella
Kassör

Petter Andersson
Ledamot

Ann-Sofie Sellergren
Suppleant

Revisorspåteckning

Anna Borgström
Revisor